

KOŽLANY

Strategický plán rozvoje města



Město Kožlany

č. p. 135

331 44 Kožlany

IČ: 00257958

Úvod

Strategický plán rozvoje města (SPRM) Kožlany vznikl na počátku roku 2015 na základě požadavků města z hlediska regionálního rozvoje a za účelem stanovení strategických rozvojových priorit s možností využití prostředků ze strukturálních fondů Evropské unie a národních dotačních titulů.

Strategie bude vyjadřovat společně sdílené představy zástupců města a veřejnosti o základních směrech vývoje pro období let 2015 - 2020 a o rozvojových prioritách v nejbližším období. Zároveň bude sloužit jako výchozí materiál pro přípravu projektů a žádostí o poskytnutí finančních prostředků na jejich realizaci, zejména za přispění fondů Evropské unie či národních dotačních titulů.

SPRM je důležitý koncepční dokument, jehož cílem je zmapovat silné i slabé stránky města, vytyčit vizi a hledat všechny možnosti, jak tuto představu naplnit. Zlepšení by se mělo týkat všech součástí života ve městě.

SPRM Kožlany je koncipován jako **střednědobý rozvojový dokument**, který má formulovat rozvojové aktivity obce **pro období let 2015– 2022**.

V **první části** je popsána historie města, současnost a jeho hlavní charakteristické rysy

Ve **druhé části** pak jsou pomocí SWOT analýzy definovány silné i slabé stránky města, jeho příležitosti i hrozby.

Ve **třetí – závěrečné fázi** je definována vize města, jeho strategické oblasti a cíle.

I. ČÁST

1. Historie

Městečko Kožlany má původ za doby Přemysla Otakara I., který zde vystavěl lovcí dvorec. Okolo roku 1230 náležely Kožlany klášteru plaskému, který je koupil od královské komory. Roku 1238 si král Václav I. vzal Kožlany zpět a jako náhradu dal klášteru ves Žihli. Dne 12. 8.1351 Karel IV. „Zvláštním majestátem“ ves Kožlany povýšil na městečko s právem trhů. Zároveň byly Kožlany přiřčleněny k Angerbachu a s ním ke Křivoklátu, který byl královským hradem. Král Jiří z Poděbrad daroval Kožlany a hrad Týřov Joštovi z Gusidle. Za věrnost a dobré služby udělil král Vladislav II. Joštovi erb a právo založit pivovar.

Za Rudolfa II. patřily Kožlany ke královskému hradu Zbirohu. Listem ze dne 4. 12. 1600 slevil Rudolf II. Kožlanským z dávek. Roku 1601 koupil Kožlany jeho mladší bratr – Jindřich Jakub, který Kožlanským dovolil, aby si postavili radní dům a školu dal pod řízení a ochranu města. Třicetiletou válkou Kožlany velice utrpěly. Také ještě kolem roku 1700 se městu vedlo zle následkem nepřátelských pochodů, neúrody a velkých daní. V tu dobu patřily Kožlany Václavu Josefu Lažanskému z Bukové, který od pánů Teyřovských koupil roku 1702. Poslední potvrzení privilegií Kožlanům se stalo roku 1733 Marií Terezií, jejich tehdejší majitelce Marii Gabriele Lažanské z Chudenic. Roku 1768 město vyhořelo, stejně tak i roku 1773 a 1789. Roku 1848, jak připomíná kronika, se ustavila také v Kožlanech národní garda, kterou vedl mlynář Václav Zimmerhagl.

Nejcennější historickou památkou města je bezesporu kostel sv. Vavřince, který byl založen v



letech 1240-1250 za krále Václava. Farním kostelem byl již roku 1283. Roku 1430 byl Tábority zničen. Při opravě v roce 1571 byly z původního gotického kostela zachovány jen zdi v základech a gotický presbytář. Pozornosti zasluhují původní vzácné gotické malby ze 14. století na omítce klenby a stěnách celého presbytáře a na samotném kameni. Byly

objeveny roku 1949 a odborně restaurovány spolu s obrazem sv. Vavřince od Petra Brandla.

V Kožlanech se narodil Dr. Eduard Beneš, druhý prezident Československé republiky.

Narodil se 28. 5. 1884 v Kožlanech v č.p. 101. Byl nejmladší z deseti dětí. V Kožlanech vychodil obecnou školu. Protože byl velmi pracovitý a měl zkoumavého ducha, byl dán na studium do Prahy na vinohradské gymnázium. Byl aktivní i jinak. Byl členem Sokola, hrál fotbal za Slávii Praha a také občas vystupoval na ochotnickém jevišti.



Po gymnáziu studoval na Karlově univerzitě v Praze, kde se poprvé setkal T.G.Masarykem. Později přešel studovat na pařížskou Sorbonu. V r.1908 dosáhl doktorátu práv na univerzitě v Dijonu.

Po vypuknutí 1. světové války začíná úzce spolupracovat s T.G.Masarykem na novém postavení našeho národa v Evropě a na vizi nové demokratické politiky evropských států v rámci Společnosti národů.

Po vzniku Československa se stal prvním ministrem zahraničí a po abdikaci T.G.Masaryka byl 18. 12. 1935 zvolen druhým prezidentem republiky.

V roce 1938 abdikoval a odešel do exilu ještě před okupací nacistickým Německem. V Anglii vytvořil exilovou vládu. Zde usilovně pracoval na opětovném uznání a obnovení samostatného Československa.

Po válce se 16. 5. 1945 vrátil do Prahy jako prezident. Ve velmi složité poválečné situaci přijal v únoru 1948 demisi ministrů a jmenoval novou vládu Národní fronty. V květnu 1948 odmítl podepsat ústavu pro její nedemokratický charakter a 7. 6. 1948 rezignoval na úřad prezidenta.

Zemřel 3. 9. 1948 v Sezimově Ústí ve věku 64 let, kde je také pochován.

2. Současnost

Město Kožlany leží v severní části Plzeňského kraje přímo u hranic s krajem Středočeským. Do správního centra (ORP) celé oblasti, města Kralovice, je vzdálenost 5 km. Krajské město Plzeň je vzdáleno 45 km a do nejbližšího velkého centra ve Středočeském kraji, Rakovníka, je to 23 km. Součástí správního obvodu města Kožlany jsou Buček, Dřelec, Hedčany a Hodyně.

Malebná krajina v okolí Kožlan je tvarována miliony let přírodními vlivy, které jí daly charakteristický tvar. V okolí Kožlan jsou rozsáhlé roviny zbrzděné erozními zářezy Hrádeckého potoka a Javornice. Okolí obce Buček je charakteristické hlubokým údolím Kralovického potoka. Všechny tyto erozní rýhy směřují do údolí nedaleké řeky Berounky.

Na utváření této krajiny se po staletí podílel také člověk. Již od nepaměti obdělávali hospodáři svoje políčka, těžili dřevo ze zdejších bohatých lesů, stavěli cesty, z hlíny pálili cihly a keramiku a žili v hlubokém souladu s přírodou. Svědčí o tom řada bývalých mlýnů na potocích, keramické dílny, přítomnost drobné řemeslné výroby a hlavně zachovalá příroda.

Díky tomuto charakteru zdejší přírody a kulturní krajiny je zde velký potenciál pro rozvoj turistického ruchu.

V katastru Kožlan se nachází celá řada turisticky atraktivních cílů. Je to například 10 kulturních nemovitých památek, rybník Vožehák, muzeum v Kožlanech, pomníky slavných rodáků a budovatelů naší státnosti, opravený židovský hřbitov, dobré podmínky pro rekreační sport a rozsáhlé lesy bohaté na houby a jiné lesní plody.

Geologicky je Kožlansko velmi zajímavou oblastí. Střídají se zde čtvrtohorní usazeniny a krystalické břidlice, které jsou proloženy ložisky jílu a keramických hlín. Místy na povrch vystupují i velmi tvrdé hlubinné magmatity. Konkrétně Šibeniční vrch u Kožlan je tvořen hlavně porfyrickým křemenným dioritem.

Zdejší horniny jsou bohaté na kvalitní podzemní vody. Samotné město Kožlany je zásobováno jedním takovým podzemním zdrojem vody, která se využívá jako pitná s potřebou jen minimální úpravy.



3. Základní infrastruktura

3.1. Vodohospodářské objekty a technická infrastruktura

Ve městě Kožlany je vybudována jednotná kanalizační síť, která je ve vlastnictví města. Pouze část páteřní stoky a čistička odpadních vod je v majetku a ve správě VaK Plzeň. Ve městě je vybudovaná vodovodní síť. Skládá se z vrtu, vodojemu, přivaděče a vodovodní sítě. Veškerá tato infrastruktura je v majetku a ve správě města Kožlany a zásobuje pitnou vodou většinu obyvatel města. Celá řada nemovitostí má vlastní zdroj vody (studnu) a zároveň připojení na veřejný vodovod. V obcích Buček, Dřevce, Hedčany a Hodyně je vybudována kanalizační síť ve správě města. Buček a Hodyně mají vybudovaný veřejný vodovod, který je v majetku a ve správě VaK Plzeň. V obci Hedčany je vodovod a vodní zdroj, který je vybudovaný a spravovaný soukromě. V obci Dřevce není veřejný vodovod a každá zdejší nemovitost má vybudovaný svůj vlastní vodní zdroj (studny a vrty).

3.2. Energetické systémy

Město Kožlany včetně obcí je zabezpečeno elektrickou rozvodnou sítí. Pouze město Kožlany je plynofikováno středotlakým plynovým vedením. V Kožlanech i v obcích jsou dosud také využívána pevná paliva (uhlí a dříví). Všechny veřejné objekty v majetku města jsou však plynofikovány. V průmyslové zóně v Kožlanech je velký zdroj alternativní energie – fotovoltaická elektrárna, která je v soukromém vlastnictví a nemá vliv na energetiku města.

3.4. Komunikace

Městem Kožlany prochází ve směru západ – východ silnice II/229 z Kralovic směrem na Rakovník. Přes Kožlany také vede komunikace III/2291 z Hradecka na Dřevce a komunikace III/2293 z Kožlan na Hedčany a dále na Chříč. Další komunikace jsou Dřevce –Hodyně č.20134, Černíkovice - Dřevce – Kralovice č. 20129, Kralovice – Hodyně – Kozojedy II/201, Hodyně – Buček – Lednice č. 20132 a komunikace Buček – Výrov č. 20133. Na některých těchto komunikacích jsou značené cyklostezky.



Ve městě i v obcích je řada zpevněných i nezpevněných místních komunikací, z nichž mnohé jsou dnes již na pokraji životnosti.

V severozápadní části Kožlan je situována železniční trať Kralovice – Rakovník č. 602 se zastávkou na znamení

Kožlany , která původně vedla až do Mladotic. Tato trať je v dobrém stavu, ale je na ní v současné době velmi omezená osobní i nákladní doprava.

Mezi Kožlanami a Dřevcem u silnice č.III/2291 leží dnes již nevyužívané polní letiště.

4. Občanská vybavenost a sociální infrastruktura

4.1. Školství

Město Kožlany je zřizovatelem základní a mateřské školy. Škola nese název slavného rodáka – Základní a Mateřská škola dr. Edvarda Beneše Kožlany. Budova základní školy byla v r. 2010 kompletně zateplena za finančního přispění města, státu a evropské dotace. Součástí školy je i sportovní hala (tělocvična) nadstandartních rozměrů a vybavení. Součástí školy je i školní jídelna a školní družina. V těsné blízkosti školy město vybudovalo víceúčelové hřiště s osvětlením, které je v dopoledních hodinách využíváno ke školní tělesné výchově a v odpoledních hodinách je otevřeno pro veřejnost. Hřiště provozuje město s dohledem.



Součástí areálu je i hřiště bez dohledu s minigolfem a herními prvky. Budova mateřské školy je částečně zateplena (nová okna) a existuje projekt na zateplení fasády a střechy budovy. Ve školce je i školní jídelna. Součástí školky je také velká zahrada, kde se nachází herní prvky, travnaté hřiště, umělý kopec na bobování a velká, pergolou zastřešená, terasa. Budovy základní i mateřské školy jsou plynofikovány.

4.2 Zdravotnictví a sociální služby

V Kožlanech se nachází budova zdravotního střediska. Jsou zde ordinace praktického, dětského a ženského lékaře. Svoji ordinaci zde má i zubní lékař. Budova je plynofikována. Vytápění zajišťuje moderní kondenzační kotel. Na budově jsou vyměněna okna, je zde zateplený strop na půdě a instalována nová topná tělesa. Nutná je rekonstrukce sociálního zařízení a rozvodů vody.

V ostatních obcích město zdravotnické služby nezajišťuje.

Město Kožlany je vlastníkem domu s pečovatelskou službou (DPS). Budova DPS se nachází v Jasmínové ulici v Kožlanech. V budově jsou instalována nová okna, je zde zateplený strop na půdě a upravený bezbariérový chodník. Na zateplení fasády budovy DPS existuje projekt. Budova je plynofikována.

4.3. Obchody, restaurace a ostatní služby

V Kožlanech se nachází pět soukromých smíšených prodejen potravin včetně nákupního střediska Jednoty COOP Rakovník. Obyvatelé zde mají možnost nakoupit hlavně potraviny a drobné zboží.

Je zde také prodejna textilu, podniková prodejna keramiky, prodejna stavebnin, prodejna bytových doplňků a čerpací stanice pohonných hmot. V obci Hedčany se nachází malá prodejna základních potravin v budově bývalé školy. Obec Hodyni obsluhuje soukromá pojízdná prodejna.

Restaurační služby V Kožlanech zajišťují tři restaurace. Z toho jsou dvě provozovány nájemníky v prostorách v majetku města. Dvě restaurace jsou v rekreačním areálu u Vožehova rybníka. Obě jsou otevřeny během letní rekreační sezóny.

Restaurace jsou provozovány také v obci Hedčany a Dřevec.

Ostatní služby zajišťuje především pošta, muzeum, knihovna, stanice STK, tři ubytovny a čtyři kosmetické salony. Mezi služby lze zařadit i hřbitovy. Město spravuje dva. Jeden je v Kožlanech a druhý je v Hedčanech.



Pošta, muzeum i knihovna se nacházejí v budovách v majetku města. Snahou města je zachovat maximum služeb v místě. Nebezpečí rušení hrozí hlavně u pošty. V budově pošty máme tři bytové jednotky. Na rekonstrukci omítky (zateplení) a výměnu oken již existuje projekt. Kožlanská knihovna má více jak stoletou tradici a knihovnické služby zajišťujeme i v



našich obcích. Budova muzea se nachází v budově původní školy. Expozice je zaměřena hlavně na slavné rodáky a na tradiční řemeslnou výrobu našeho regionu.

V centru města se nachází budova sokolovny, kde je, kromě restaurace, velký sál využívaný k pořádání kulturních akcí. Částečně je budova zateplena a existuje projekt na její celkovou rekonstrukci.

Ostatní výše zmíněné služby jsou provozovány soukromě.

4.4. Spolková a kulturní činnost

V Kožlanech i v našich obcích existuje mnoho spolků. Jsou to : TJ Kožlany, DBK Kožlany-Kralovice, SDH Kožlany, Hedčany, Buček a Hodyně. Dále zde působí chovatelé, zahrádkáři, včelaři, myslivecké sdružení, Klub důchodců a Klub šikovných žen. Při základní škole působí Dům dětí Kralovice - pobočka Kožlany.



Všechny tyto spolky a kluby nabízejí našim občanům celou řadu volnočasových aktivit. Město se snaží spolkovou činnost podporovat. Téměř všichni mají svoje nebo pronajaté zázemí, kde se mohou scházet a provozovat svoji činnost. TJ Kožlany využívá svůj sportovní areál u Vožehova rybníka, kde je hřiště na fotbal, kurty na volejbal a na tenis. DBK Kožlany-Kralovice využívá ke své sportovní činnosti pronajatou sportovní halu u základní školy. SDH Kožlany sídlí v hasičské zbrojnici ve Větrné ulici, kde má veškeré potřebné zázemí. SDH Hedčany, Hodyně a

Buček také využívají městské nemovitosti ve svých obcích jako své zázemí pro skladování techniky a k možnosti scházet se. Chovatelé využívají pronajatou stodolu a objekty za Městským úřadem Kožlany k pořádání výstav a ke skladování materiálu. Zahrádkáři mají zase pronajatou moštárnu, kde moštují ze svých výpěstků pro sebe i pro veřejnost. Mysliveckému sdružení město Kožlany pronajalo hájovnu v kožlanském lese, kterou využívají pro svoji činnost. Klub důchodců aktivně pracuje se seniory. Pořádá



zájezdy a různá setkání. Klub šikovných žen celoročně kreativním tvořením zpestřuje akce pořádané městem a je znám i v okolních obcích a městech.

Aktivní je i ochotnický spolek „Kozlík“, jehož představení jsou vždy vítaným zpestřením kulturního života v Kožlanech i v širokém okolí.

Dům dětí zajišťuje hlavně volnočasové aktivity pro děti, ale pořádá také kurzy a akce pro dospělé.

Pro využití volného času dětí vybudovalo město dětské hřiště v sídlišti ve Větrné ulici. Vybudovali jsme ale také dětská hřiště v obcích Dřevce, Hodyně a Buček.

5. Obyvatelstvo a domovní fond

Město Kožlany mělo k 31. 12. 2014 1386 obyvatel.

Při posledním sčítání lidu v roce 2011 měly Kožlany a obce Dřevce, Buček, Hedčany a Hodyně 1460 obyvatel, z toho bylo 729 žen a 731 mužů.

Věkové složení obyvatel:

Věk	Ženy	Muži
0-14 let	98	106
15-19 let	44	56
20-29 let	98	110
30-39 let	124	126
40-49 let	85	87
50-59 let	114	107
60-64 let	54	56
65-69 let	31	33
70-79 let	50	36
80 a více let	31	14
CELKEM	729	731

Obyvatelstvo podle nejvyššího ukončeného vzdělání:

	Ženy	Muži
Obyvatelé ve věku 15 let a více	631	628
bez vzdělání	0	3
základní včetně neukončeného	142	87
střední včetně vyučení (bez maturity)	239	300
úplné střední (s maturitou)	156	133
nástavbové studium	12	10
vyšší odborné vzdělání	3	5
vysokoškolské	47	40

Věkové složení obyvatel Kožlan odpovídá celorepublikovému průměru, ale u nejvyššího ukončeného vzdělání jsme mírně pod průměrem u obyvatel se středoškolským a hlavně vysokoškolským vzděláním.

Domovní fond v Kožlanech je tvořen celkem z 392 domů. Z toho jsou rodinné domy v počtu 366, bytové domy v počtu 18 a ostatních budov je 8. V současné době je zde řada domů na prodej a nebo je využívána pouze na rekreaci.

Podle územního plánu jsou v Kožlanech i v obcích vymezena území pro individuální výstavbu, která se pomalu začíná rozšiřovat. Je zde i územní rezerva pro jeden bytový dům.

6. Pracovní příležitosti

Pracovní příležitosti jsou v obci omezené. Největším zaměstnavatelem je stále zemědělství – DK zemědělská a.s. Tradiční keramická výroba je na ústupu – Keramo Kožlany. V nově vytvořené průmyslové zóně je díky japonskému investorovi lehký strojírenský průmysl – Amagasaki Pipe a.s. a průmysl potravinářský – Zeelandia. Další drobnou výrobou jsou čtyři truhlářské dílny v Kožlanech a ve Dřevci. V Kožlanech je jedna menší pila a také výroba dřevostaveb – BR Progres. Ostatní možnosti zaměstnání jsou ve službách – základní a mateřská škola, městský úřad, obchodní centrum COOP, pohostinství, STK a několik živnostníků bez zaměstnanců.

Celkově bylo k 31. 12. 2011 v Kožlanech 631 pracujících a z toho 264 je nuceno za prací dojíždět. Nejvíce lidí jezdí za prací do blízkých Kralovic. Další jezdí mimo okres buď směrem na Plzeň, nebo směrem na Rakovník do Středočeského kraje. Pouze 3 lidé dojíždějí za prací do zahraničí.

Většímu rozvoji pracovních příležitostí brání špatná dopravní dostupnost. Jsou to pomalé a přetížené pozemní komunikace směrem na Plzeň i směrem na Rakovník a nejistá budoucnost železniční tratě č.602 Kralovice – Rakovník.

Počet nezaměstnaných je v posledních deseti letech stabilizovaný a pohybuje se mezi 5-6% ekonomicky aktivních obyvatel.

6. Cestovní ruch

Město Kožlany leží v turisticky zajímavé oblasti. Mnoho turistických cílů je v našem katastru i v blízkém okolí. Většina návštěvníků však přichází hlavně v letním období. Atraktivní jsou pro ně hlavně okolní lesy, možnost dobrého přírodního koupání a řada rekreačních objektů, které se přes léto plní dětskými tábory nebo nenáročnou turistickou klientelou.

Přes Kožlany a obce vede celá řada turistických tras, cyklostezek a jedna hipostezka.

Tyto trasy spojují atraktivní turistické cíle v okolí. Je to například Muzeum Mariánská Týnice, nebo oblast Žihelska, Rabštejn nad Střelou či barokní architektura v Manětíně a v Plasích. Turisticky zajímavé je také blízké údolí řeky Berounky a to nejenom pro vodáky, ale také pro milovníky zřícenin středověkých hradů.

V Kožlanech je vybudována naučná stezka, která podrobně seznamuje návštěvníky s historií, přírodou i současností města Kožlany.

Turistické trasy v regionu:

Modrá vede z Jesenice přes Kožlany na Liblín.

Červená vede z Plas přes Kožlany na Chříč.

Žlutá vede z Kralovic přes Buček na Krašov.

Cyklotrasy v regionu:

Cyklotrasa č. 2265 Hradecko - Kožlany – Slatina

Cyklotrasa č. 2263 odbočka z CT 2261 - Buček – Rakolusky

Hipotrasa vede z Břežan okolo rybníka Vožehák v Kožlanech směrem na Strachovice.

7. Územní plán

Město Kožlany má zpracovaný územní plán, který byl schválen zastupitelstvem města 14. 3. 2012 s nabytím právní moci dne 19. 4. 2012. Autorem je Ing. arch. Ladislav Bareš. Pořizovatelem dokumentace byl Městský úřad Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánu.

Územní plán řeší kompletní území včetně obcí. Je základním rozvojovým dokumentem, na jehož základě se může uskutečňovat další rozvoj města.

Dobře je zde řešen rozvoj individuálního bydlení a rozvoj místních komunikací. V územním plánu je i značný prostor pro rozvoj průmyslu rozšířením průmyslové zóny. Plán respektuje i požadavky ochrany životního prostředí a na to navazující turistickou atraktivnost území.

II. ČÁST

1. SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none">➤ Výhodná poloha vůči větším sídlům➤ Město je v turisticky zajímavé oblasti➤ Významné historické vazby➤ Stabilizovaný počet obyvatel➤ Dobré věkové poměry obyvatel obce➤ Dostupnost železniční dopravy➤ Území obce je součástí územní působnosti MAS Světovina a Mikroregionu Kralovicko➤ Možnosti sportovního vyžití obyvatel➤ Dostatek kulturního a společenského vyžití➤ Přítomnost úplné infrastruktury-školka, škola, zdravotnictví, obchody➤ Možnosti nové bytové výstavby➤ Dobře zpracovaný ÚP města➤ Vlastní vodovod a kanalizace v Kožlanech➤ Vlastnictví 521 ha lesů➤ Zajištění sociálních služeb - dům s pečovatelskou službou➤ Možnost dalšího rozvoje drobné průmyslové výroby (dle územního plánu)	<ul style="list-style-type: none">➤ Nedostatek pracovních míst v místě➤ Velký podíl osob vyjíždějících za zaměstnáním➤ Přetížené a pomalé komunikace I. a II.tř. do větších sídel v okolí➤ Špatný stav komunikací II. a III. třídy➤ Špatný stav některých místních komunikací➤ Špatný stav některých chodníků➤ Úbytek dětí ve školních zařízeních➤ Nedostatek parkovacích míst ve městě➤ Neexistence ČOV ve Dřevci➤ Nedostatečné protipovodňové opatření ve Dřevci a Hodyni➤ Špatný stav kanalizace ve Dřevci➤ Vysoká energetická náročnost některých veřejných budov➤ Začlenění sběrných míst na tříděný odpad do prostředí obcí➤ Nedostatek klidových pěších zón a odpočivných míst pro veřejnost

Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Podpora individuální výstavby – příprava inženýrských sítí ➤ Rekonstrukce místních komunikací a výstavba nových parkovacích míst ➤ Rekonstrukce chodníků ➤ Vytváření nových odpočinkových míst pro turisty v extravilánu obcí ➤ Vytváření relaxačních možností pro mládež a seniory (in-line dráha, posilovací stanoviště) ➤ Úprava vzhledu obcí a revitalizace hřbitova ➤ Rozvoj kulturních a sportovních aktivit umožňujících aktivní využití volného času obyvatel města i obcí ➤ Využívání dotačních titulů ➤ Vybudování čističky odpadních vod ve Dřevci ➤ Vybudování nové kanalizace a ČOV v ulici Na Výfuku v Kožlanech ➤ Vybudování protipovodňových opatření ve Dřevci a v Hodyni ➤ Vybudování cyklostezky Kožlany – Kralovice podél komunikace II/229 ➤ Zateplení veřejných budov v majetku města ➤ Rekonstrukce průtahu Kožlan od Váhy ke křižovatce s Japonskou ulicí ➤ Zlepšení sběrných míst na tříděný odpad ➤ Vybudování pěší klidové zóny v Kožlanech: kostel sv. Vavřince-Farský rybník-hřbitov ➤ Rekonstrukce a opravy kulturních památek a drobné lidové architektury 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Postupné snižování počtu obyvatel obce ➤ Stárnutí populace – zhoršování věkových poměrů ➤ Špatná péče o objekty v soukromém vlastnictví ➤ Nezáměr o nově vytvořené stavební parcely ➤ Nemožnost napojení na ČOV v ulici Na Výfuku a v plánované zóně bydlení dle ÚP ➤ Stále větší zatížení komunikací II. A III. tř. nákladní autodopravou a těžkou zemědělskou technikou ➤ Zvýšený nárok na kapacitu vrtu pitné vody v Kožlanech ➤ Zrušení železniční trati č.602 Kralovice – Rakovník a špatný stav nádražní budovy v Kožlanech ➤ Postupná devastace kulturních památek

III. ČÁST

1. Vize

Kožlany – moderní město, které je dobrým místem pro život a kde se prolíná historie se současností.

Město by mělo být místem příjemným pro život. Mělo by být atraktivní pro bydlení, práci i trávení volného času. Mělo by být přívětivé pro návštěvníky i své obyvatele. Mělo by být upravené, bezpečné a citlivé k životnímu prostředí. Mělo by být hrdé na svoji historii a tradice.

2. Strategické oblasti, cíle, opatření

Strategické oblasti:

- 1. Technická infrastruktura**
- 2. Bydlení**
- 3. Volnočasové aktivity**
- 4. Životní prostředí**

Strategické cíle, opatření:

1. Oblast: **Technická infrastruktura**

1.1. Cíl: Zlepšení kvality dopravní obslužnosti a pěších zón města a obcí

1.1.1. Opatření: Rekonstrukce a oprava místních komunikací

1.1.2. Opatření: Vytvoření nových parkovacích stání

1.1.3. Opatření: Rekonstrukce rozbitých chodníků

1.1.4. Opatření: Zachování železniční trati č.602 Kralovice – Rakovník

1.1.5. Opatření: Rekonstrukce průtahu obcí Dřevec

1.1.6. Opatření: Rekonstrukce průtahu Kožlan od Váhy ke křižovatce s Japonskou ulicí

1.1.7. Vybudování klidové pěší zóny v Kožlanech: kostel sv.Vavřince - Farský rybník-hřbitov

1.2. Cíl: Technická infrastruktura související s budoucí bytovou a průmyslovou výstavbou

1.2.1. Opatření: Zajištění dalšího zdroje pitné vody pro Kožlany

1.2.2.Opatření: Rozšíření kanalizace a vodovodu dle potřeb nové výstavby dle územního plánu

1.2.3.Opatření: Rekonstrukce kanalizace ve Dřevci

2. Oblast: **Bydlení**

2.1.Cíl: Rozšíření možností bydlení ve městě a v obcích

2.1.1.Opatření: Zabezpečení podmínek pro výstavbu rodinných domů

2.1.2.Opatření: Vybudování nové kanalizace a ČOV v ulici Na Výfuku v Kožlanech

2.1.3.Opatření: Udržení základních služeb pro občany ve městě: školství, pošta, zdravotnictví, sociální služby (DPS)

3. Oblast: **Volnočasové aktivity**

3.1.Cíl: Rozšíření a zkvalitnění volnočasových aktivit občanů

3.1.1. Opatření: Výstavba dětského hřiště v Hedčanech

3.1.2. Opatření: Zachovat širokou škálu současných kulturních a společenských akcí

3.1.3. Opatření: Rozvoj dalších kulturních a sportovních aktivit umožňující aktivní volnočasové využití obyvatel hlavně pro mládež a seniory

3.1.4. Opatření: Podpora činnosti dobrovolných hasičů a všech dalších spolků, podpora spolkové činnosti ve městě i v obcích

3.1.5.Opatření: Podpora rozvoje turistického ruchu na všech úrovních

4. Oblast: **Životní prostředí**

4.1.Cíl: Zkvalitnění a zatraktivnění životního prostředí obce

4.2.Opatření: Výstavba cyklostezky Kožlany – Kralovice podél komunikace II/229

4.3.Opatření: Zkvalitnit péči o městskou zeleň

4.4.Opatření: Zkvalitnění služeb ve sběru a shromažďování odpadů ve městě a v obcích

4.5.Opatření: Udržení vysoké kvality hospodaření v městských lesích

V Kožlanech dne : 18. 3. 2015

Vypracoval Mgr. Vladimír Příbyl
starosta města

Schválilo zastupitelstvo města Kožlany dne: 18. 3. 2015